

L' InformaCasa

Notiziario periodico dell'Iacp di Trapani

- newsletter -

Anno 2 Numero 13 Maggio 2018

www.iacptrapani.com

A cura dello Staff Affari Generali e Istituzionali

Ufficio Stampa e Comunicazione

Fondi europei per restituire dignità agli alloggi popolari

Avviate le procedure per assegnare i lavori in appalto nei Comuni di Trapani, Marsala e Alcamo

“Siamo in cammino per spendere a favore della collettività i fondi europei che ci sono stati messi a disposizione per recuperare edifici ed alloggi popolari, aree a servizio dei rioni, strutture destinate anche ad avere importante riuso sociale”. Esordisce così il direttore generale Pietro Savona annunciando come gli uffici dell'ente hanno avviato le procedure per assegnare in un arco temporale nemmeno molto lungo gli appalti per avviare interventi edilizi nei Comuni di Trapani, Marsala ed Alcamo. Tra gli interventi programmati il recupero dell'antico Borgo di Ummari (Trapani) o anche il ripristino abitativo di una palazzina ad Alcamo. Di recente Iacp e Comune di Alcamo hanno illustrato alla stampa il contenuto del progetto di riqualificazione di una palazzina abbandonata da anni che servirà per ridurre l'emergenza abitativa della città.



Si tratta di un edificio in via Mistretta, ma verrà riportata all'uso cittadino l'area prossima al bastione dell'Opera Pia Pastore. Si tratta di un'area (nella foto sopra) attualmente abbandonata che tornerà ad essere un piccolo “polmone verde”. Ad Alcamo attraverso i fondi europei è stata destinata una somma poco superiore ai 2 milioni e 800 mila euro.

Iacp: pubblicato l'elenco dei locali disponibili per la concessione in locazione



L'Iacp mette a disposizione degli interessati la locazione dei propri locali il cui elenco è pubblicato sul sito dell'ente. E' possibile accedere alla locazione. Si tratta di locali ad uso commerciale e ad uso non commerciale.

**La nostra pagina
Facebook**



Stabilizzazione personale precario

L'IACP di Trapani prosegue nell'attività di stabilizzazione del proprio personale precario, in servizio cioè con contratto a tempo determinato. Ad oggi sono cinque i dipendenti di categoria B che sono stati stabilizzati. "La stabilizzazione del personale precario in servizio presso il nostro Istituto – dice il direttore generale dott. Pietro Savona – è da tempo uno dei principali obiettivi strategici dell'ente. Non abbiamo mai perduto di vista la necessità di rendere giustizia sociale a lavoratori che da anni operano nell'ente e che aspirano ad uscire dal bacino del precariato. Entro l'anno, puntiamo a definire almeno altre tre stabilizzazioni, "Ho trovato – dice il commissario straordinario ing. Giuseppe Pirrello – un ente sano e correttamente posto rispetto ai propri obblighi istituzionali, e sono felice di avere visto definite le prime procedure di stabilizzazione, utili alla piena efficienza di tutti gli uffici dell'IACP".

Calcolo del canone

Obbligo di presentazione documenti reddituali

Entro il 31 OTTOBRE 2018 tutti gli inquilini devono obbligatoriamente produrre la documentazione reddituale dell'intero nucleo familiare necessaria all'ente al fine del calcolo aggiornato del canone di locazione. Il nuovo canone per come determinato avrà decorrenza dal gennaio 2018. Si ricorda che il mancato adempimento comporta l'applicazione di sanzioni pari a 52 euro. Gli inquilini potranno anche recarsi direttamente presso l'Urp dell'IACP di Trapani, sito al piano terra della nostra sede nel piazzale Falcone e Borsellino – quartiere Portici di Trapani, aperto al pubblico nelle giornate di ricevimento e cioè dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e anche il mercoledì pomeriggio dalle 15,30 alle 17,30. Ulteriori informazioni sul sito web dell'ente www.iacptrapani.com. La procedura è regolata dal regolamento pubblicato sul sito web dell'ente www.iacptrapani.com sotto la voce Attività sezione regolamenti. Dal sito dell'ente è possibile scaricare il modello che gli assegnatari possono utilizzare per l'auto certificazione familiare reddituale. E' possibile reperirlo sulla home page e ancora nella sezione URP alla voce modulistica inquilini.

Sanatoria delle occupazioni abusive degli alloggi popolari

Ancora non è possibile presentare le domande

L'IACP di Trapani comunica che a fronte della notizia pubblicata da molti organi di informazione e cioè la possibilità della sanatoria delle occupazioni abusive dei propri alloggi popolari, norma inserita tra gli articoli che compongono la nuova legge regionale di bilancio 2018, allo stato non è possibile formalizzare alcuna richiesta da parte dei soggetti interessati. L'ente, come d'altra parte tutti gli altri IACP della Sicilia, infatti attende la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione della legge, passaggio indispensabile perché la nuova Finanziaria abbia piena efficacia, e successivamente di concerto con l'assessorato regionale alle Infrastrutture definirà le procedure per la raccolta delle istanze. Sarà precisa cura dell'IACP dare notizia a tutti gli inquilini occupanti abusivi non appena sarà possibile procedere alla raccolta delle relative domande.

L'emergenza abitativa nella Provincia di Trapani

Il Commissario Pirrello incontra i sindaci, definite utili intese

In occasione di una riunione convocata dal commissario straordinario ing. Giuseppe Pirrello presso la sede dell'IACP di Trapani, l'ente ha avuto modo di concordare con sindaci, assessori e dirigenti comunali, di tutta la provincia, procedure per affrontare l'emergenza abitativa. Tanti sono i nuclei familiari i cui capi famiglia sono utilmente inseriti nelle diverse graduatorie definitive valide per l'assegnazione degli alloggi. Tantissimi sono i nuclei familiari che attendono la possibilità di presentare la domanda. "Per questa ragione – dice l'ing. Pirrello – abbiamo sollecitato i sindaci dei Comuni a rispettare l'obbligo di legge che impone ai Comuni la pubblicazione annuale di un bando per aggiornare le graduatorie". E' stato anche affrontato l'argomento relativo alla possibilità di arrivare alla stesura di una graduatoria a carattere provinciale. "Ci sono Comuni in cui esiste una ampia disponibilità di alloggi popolari a fronte dell'assenza di domande, mi riferisco – dice a sua volta il direttore generale Pietro Savona – a Comuni come Salaparuta e Poggioreale dove è notevole il numero di alloggi popolari liberi, pronti per essere affittati. Un patrimonio importante che potrebbe essere destinato a soggetti in difficoltà anche se non li residenti. Stiamo colloquiando con i Comuni per trovare una soluzione, obiettivo nostro, così come credo sia anche delle pubbliche amministrazioni, è dare una casa a chi ne abbia davvero di bisogno". Nel corso dell'incontro si sono anche affrontati i temi legati al recupero edilizio degli alloggi popolari.

Ecco l'Urp: l'Ufficio Relazione con il Pubblico

Al piano terra della sede dell'IACP (Quartiere Portici Trapani – Piazzale Falcone e Borsellino) è collocato l'Urp. E' l'ufficio demandato a ricevere tutti coloro che hanno interesse a interloquire con gli uffici dell'ente. Saranno gli addetti all'Urp a decidere se è necessario l'accesso diretto all'ufficio o la questione posta può essere direttamente affrontata dall'Urp. L'Urp è accessibile dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12. Il mercoledì anche dalle 15,30 alle 17,30. Gli altri servizi dell'ente sono aperti nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9 alle 12. Ed anche il mercoledì pomeriggio dalle 15,30 alle 17,30.