

FRANCESCO PAOLO
GANDOLFO

CN = GANDOLFO
FRANCESCO PAOLO
C = IT

CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Prot. n. 35740 del 19-04-2021

All'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani
Piazzale Falcone e Borsellino n 15 -
91100 Trapani
iacptpamm@postecert.it

OGGETTO: II^a Avviso Pubblico per l'assegnazione di alloggi a canone sostenibile, siti in Via Pantelleria, 45 (TP)
- Complesso residenziale Palazzina B, riqualificati a valere delle risorse del P.O. FESR SICILIA
2014/2020 in favore di soggetti versanti in situazioni di fragilità socio-economica - Presa d'atto
delle risultanze dell'istruttoria espletata dalla commissione valutatrice - Approvazione graduatoria
provvisoria dei soggetti ammessi ed esclusi. Notifica della D.D. n. 1326/2021.

Con riferimento all'Avviso Pubblico in oggetto indicato, si comunica che con D.D. n. 1326 del 16.04.2021 questo Ufficio ha provveduto a prendere atto delle risultanze dell'istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusti verbali delle sedute trasmesse da codesto I.A.C.P con nota prot. 11822 del 29.03.2021, e ad approvare la graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi, oltrechè l'elenco dei non ammessi con rispettiva motivazione.

La suddetta graduatoria ai sensi dell'art. 5 dell'Avviso Pubblico approvato con D.D. n. 3886 del 14.12.2020, decorsi 30 giorni dall'approvazione dalla stessa, senza che vi siano state richieste di riesame in autotutela essa diventerà definitiva.

Ciò posto, con la presente, si notifica a codesto IACP la D.D. n. 1326/2021 di approvazione graduatoria provvisoria e rispettivi allegati (Graduatoria ammessi - Elenco dei soggetti esclusi), per quanto di Vostra competenza.

Il R.U.P.
Dott.ssa Francesca Billeci
Francesca Billeci



Il Responsabile P.O Ufficio Servizi Sociali
Dott. Francesco Paolo Gandolfo
Firmato digitalmente da
FRANCESCO PAOLO GANDOLFO

CN = GANDOLFO FRANCESCO PAOLO
C = IT

Settore IV
Ufficio Servizi Sociali
Sede: Via Erodoto, 1
91100 TRAPANI

Sito internet: www.comune.trapani.it
e-mail: francesca.billeci@comune.trapani.it
pec: servizi.sociali@pec.comune.trapani.it
Tel. 3341128975

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;
DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 16/04/2021



Sottoscritta dal Dirigente
GANDOLFO FRANCESCO PAOLO
(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)
in data 16/04/2021

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

AVVISO PUBBLICO
PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE
SITI IN VIA PANTELLERIA, 45 (TP)-COMPLESSO RESIDENZIALE PALAZZINA B
RIQUALIFICATA VALERE DELLE RISORSE DEL P.O. FESR SICILIA 2014/2020 IN FAVORE DI SOGGETTI VERSANTI IN SITUAZIONI DI FRAGILITA' SOCIO-ECONOMICA - D.D. n. 3886 del 14.12.2020

SOGGETTI ESCLUSI

I. Categoria: Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età

N.	Cognome	Nome	Istanza prot.	Esito	Motivazione	Note
1	ALESSI	DARIO	1460	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti anagrafici richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2. Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
2	BARBARA	GASPARE	113476	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
3	BARONE	DIEGO	55987	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
4	BONANNO	NUENZIA MARIA	49281	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
5	CARDELLINO	MARIA STELLA	3066	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti anagrafici richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2. Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
6	CARUSO	MICHELE	9210	ESCLUSO	Istanza pervenuta fuori termine	Istanza presentata nell'ambito del 2. Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
7	COLMI	MARIA	53338	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
8	DI BELLA	SALVATORE	53722	ESCLUSO	Non ha prodotto documentazione reddituale	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
9	DI EUSEBIO	IOLANDA	57726	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
10	DI GIOVANNI	ANNA	55923	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
11	DI PIETRA	MARIA	52042	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
12	GARGHENTINI	GIOVANNI	50081	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
13	GENOVESE	GIUSEPPA	112848	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2. Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
14	GIARRATANO	FILIPPA	3110	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2. Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
15	GRISPO	ANTONINO	53329	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1. Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

16	LA PICA	LUIGI	47875	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
17	MONTELEONE	MARIO	50612	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
18	PIPITONE	LEONARDO	50617	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
19	POMA	MARIA BENVENUTA	58992	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
20	POMPEO	GIUSEPPE	56141	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
21	SAPORITO	CARMELA	59475	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
22	SAVALLI	LEONARDA	8886	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
23	SCHIFANO	ANGELINA	58854	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 1 Avviso Pubblico (D.D. n. 1698/2020)
24	SIMONE	GIUSEPPE	113949	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2 Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
25	VIRGILIO	ROSALIA	6172	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2 Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)

2. Categoria: Soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio, intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno.

N.	Cognome	Nome	Istanza prot.	Esito	Motivazione	Note
1	FIGUCCIO	VINCENZO	8918	ESCLUSO	Non in possesso dei requisiti reddituali richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2 Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
2	PONZIO	FRANCESCO	3806	ESCLUSO	Non sottoposto a procedimento esecutivo di rilascio intimato esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno	Istanza presentata nell'ambito del 2 Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)
3	COMPARE	ANGELA	112744	ESCLUSA	Non in possesso dei requisiti anagrafici richiesti	Istanza presentata nell'ambito del 2 Avviso Pubblico (D.D. n. 3886/2020)

L'Istruttore di P.M.
F.to Maria Stella Gemma

Il R.U.P.
F.to Dott.ssa Francesca Billeci

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento



CITTA' DI TRAPANI
Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 1326 del 16/04/2021

Proposta n. SERVSOCI 1780/2021

Oggetto: ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE SITI IN VIA PANTELLERIA, 45 (TP) - COMPLESSO RESIDENZIALE PALAZZINA B, APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI TRAPANI E RIQUALIFICATI DALL' I.A.C.P. DI TRAPANI A VALERE DELLE RISORSE DEL P.O FESR SICILIA 2014/2020 AZIONE 9.4.1, IN FAVORE DI SOGGETTI VERSANTI IN SITUAZIONI DI FRAGILITÀ SOCIO-ECONOMICA - PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DELL'ISTRUTTORIA ESPLETATA DALLA COMMISSIONE VALUTATRICE - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA DEI SOGGETTI AMMESSI ED ESCLUSI.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi, secondo criteri e le norme dettate dagli Statuti e dai Regolamenti ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di erogazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa della gestione e dei relativi risultati (art. 4, comma 2. D.lgs 30 Marzo 2001n. 165);

Richiamato:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 347 del 17/11/2020 con la quale si è provveduto alla ridefinizione della nuova articolazione della struttura organizzativa dell'Ente e il decreto sindacale n. 50 del 19/11/2020 che assegna la dirigenza dei Settori ai rispettivi dirigenti
- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico- amministrativo definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Richiamati

- la deliberazione n. 194 del 19/6/2019 con la quale la Giunta Comunale ha provveduto ad istituire, ai sensi dell'art. 13 del CCNL 21/05/2018, l'area delle

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

Posizioni Organizzative ed ha approvato il "Regolamento per la disciplina delle aree delle Posizioni Organizzative" che disciplina i criteri per il conferimento degli incarichi, i criteri per la pesatura e la graduazione della retribuzione di posizione, nonché la procedura per il conferimento degli incarichi di Posizione organizzativa

- la deliberazione di G. C. n. 367 del 29/10/2019 con la quale si è proceduto alla definizione e alla pesatura delle Posizioni Organizzative istituendo n. 22 Posizioni organizzative di tipo A e n. 2 Posizioni organizzative di tipo B configurate sulla base degli atti di macro-organizzazione per come definiti dalla deliberazione di G.M. n. 341 dell'11/10/2019 e pesate secondo la metodologia e i criteri di valutazione stabiliti con il regolamento per la disciplina delle Aree delle Posizioni organizzative approvato con deliberazione di G. M. n. 194 del 19/06/2019;
- la deliberazione di G.C. n. 341 dell' 11/10/2019 con la quale si è provveduto al riassetto dell'apparato burocratico dell'Ente mediante l'articolazione della macrostruttura in n. 7 settori (strutture di massime dimensioni) e in n. 28 servizi (strutture di secondo livello) per un totale di n.7 posizioni dirigenziali macrostrutturali approvando sia l'organigramma che le linee funzionali;
- la deliberazione n. 381 del 12/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, ha adottato il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Vista la determinazione dirigenziale **n. 1253 del 12/04/2021** la quale il Dirigente del **IV Settore** ha confermato all'odierno disponente l'incarico di Direzione del **Servizio "15 SERVIZI SOCIALI"** nonché l'incarico di "Responsabile di Posizione Organizzativa del medesimo Servizio, salvo verifica da effettuarsi entro sei mesi dal conferimento dell'incarico, che prevede la competenza allo svolgimento di tutte le funzioni ascritte al medesimo Servizio dalla deliberazione GM 341/2019, con delega ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di G.M. n. 381 del 12/11/2019, alla firma di atti di rilevanza esterna ed altre funzioni dirigenziali, come specificato nella medesima determinazione;

Preso atto che la delega di funzioni conferita si esplicita nella *"responsabilità della gestione del personale e delle risorse finanziarie e strumentali di pertinenza degli uffici indicati alla precedente lettera, con espressa ed esplicita delega al medesimo funzionario all'adozione dei relativi atti e provvedimenti amministrativi finali, compreso l'esercizio dei poteri di spesa e di acquisizione di entrate, in piena e completa autonomia, fino al limite di € 150.000,00 per le spese di gestione e funzionamento degli uffici del Servizio "15 SERVIZI SOCIALI";*

Premesso altresì che

- con D.D.G n. 668 del 06.04.2017 il Dipartimento delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti - Servizio 7 Politiche urbane e abitative ha approvato la Circolare sulle procedure di attuazione dell'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 del PO FESR 2014/2020 "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

- fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”;
- con D.D.G n. 3321 del 19.12.2017, la proposta di intervento presentata dall'I.A.C.P. di Trapani “*Recupero 22 alloggi in Via Pantelleria e recupero spazi pubblici, in Trapani*”, finalizzata alla riqualificazione dell’immobile sito in via Pantelleria n. 45 Complesso residenziale Palazzina B destinato al recupero di n. 22 alloggi da assegnare ai soggetti in condizioni sociali ed economiche disagiate, è stata approvata e ammessa a finanziamento per un costo complessivo pari a € 2.274.496,02;
 - con D.D.G n. 682 del 29.03.2018 è stata approvata la Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani (soggetto beneficiario), per la realizzazione del progetto “*Recupero 22 alloggi in Via Pantelleria e recupero spazi pubblici, in Trapani*” - Codice CUP C92D17000010002;
 - con Deliberazione di G.M. n. 88 del 18.03.2020 è stato approvato il Protocollo di Intesa, sottoscritto dal Comune di Trapani e I.A.C.P. di Trapani in data 01.04.2020 Reg. Serv. Soc. n. 16, finalizzato a regolare i rapporti fra i due Enti nell’ambito della gestione degli immobili riqualificati, per la durata di anni 5 decorrenti dalla data di pagamento del saldo del finanziamento e secondo il quale “**il Comune di Trapani dovrà avviare le procedure mediante Avviso Pubblico per la composizione della graduatoria dei soggetti beneficiari, versanti in situazioni di fragilità socio-economica, e assegnatari dei n. 22 alloggi riqualificati di cui al punto precedente, appartenenti alle sotto indicate categorie, individuate dal Decreto dell’Assessore Regionale alle infrastrutture e mobilità del 05.12.2011, nonché trasmettere all’I.A.C.P. la graduatoria definitiva dei primi assegnatari con la relativa documentazione, almeno 60 giorni prima della chiusura dei lavori del cantiere prevista per il 22/07/2021:**

1. **studenti fuori sede;**
2. **Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età alla data di presentazione della domanda per la concessione del beneficio; nel caso di coniugi tale limite deve essere posseduto da almeno uno dei due coniugi;**
3. **soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno”;**

Precisato che, ai sensi dell’art. 2 del sopra richiamato Protocollo di Intesa “*Gli alloggi dovranno essere assegnati secondo quanto pianificato nel piano integrato locale approvato dalla Regione Siciliana (tav. 1.a) nel seguente modo:*

- **Alloggi tipo A (5 alloggi):** n. 2 alloggi a studenti fuori sede; n. 1 alloggio ad anziano in condizioni sociali ed economiche disagiate; n. 2 alloggi a soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio;

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

- **Alloggi tipo B (5 alloggi):** n. 2 alloggi a studenti fuori sede; n. 2 alloggi ad anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate; n. 1 alloggio a soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio;
- **Alloggi tipo C (n. 6 alloggi):** n. 2 alloggi a studenti fuori sede; n. 3 alloggi ad anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate; n. 1 alloggio a soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio;
- **Alloggi tipo D (n. 6 alloggi):** n. 2 alloggi a studenti fuori sede; n. 3 alloggi ad anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate; n. 1 alloggio a soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio;

Per un totale di n. 8 alloggi a studenti fuori sede; n. 9 alloggi ad anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate; n. 5 alloggi a soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio”;

Dato atto che con D.D. n. 1698 del 26.05.2020 si è provveduto ad avviare in ottemperanza al sopra richiamato Protocollo di Intesa, la procedura, mediante approvazione e pubblicazione di un primo Avviso Pubblico, finalizzata alla selezione dei soggetti beneficiari versanti in situazioni di fragilità socio-economica appartenenti alle categorie sopra indicate al punto 2. e 3., in favore dei quali si procederà all’assegnazione in locazione a canone sostenibile di n. 14 immobili riqualificati sopra dettagliati, dall’I.A.C.P di Trapani, giusto D.D.G n. 3321 del 19.12.2017, siti in Via Pantelleria, 45 (TP) - Complesso Residenziale Palazzina B, previa approvazione di graduatoria, specificando che per i n. 8 alloggi riqualificati e destinati agli studenti fuori sede l’I.A.C.P. ricorrerà alla collaborazione con l’Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Palermo;

Dato atto altresì che, al termine della presentazione delle istanze, con D.D. n. 3161 del 29/10/2020 si è preso atto dell’esito dell’istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusto verbale sottoscritto dai componenti della Commissione, attestando che nessuno dei n. 52 richiedenti è risultato in possesso dei requisiti anagrafici e reddituali previsti dall’Avviso Pubblico;

Considerato che con **Deliberazione di G.M. n. 378 del 07.12.2020** la Giunta Municipale ha ritenuto urgente e necessario rimuovere le ragioni che non hanno visto l’ammissione di richiedenti alla graduatoria per l’assegnazione degli alloggi e specificatamente la mancanza del requisito del reddito, incaricando il Dirigente ad interim del IV Settore e il titolare di P.O “Servizi Sociali” di adottare tutti gli atti necessari e consequenziali per l’approvazione di un nuovo bando pubblico per l’assegnazione dei n. 22 alloggi **modificando i parametri reddituali richiesti**, in diminuzione, nel rispetto della vigente normativa in materia, **da € 15.378,73 a € 7.500,00 e non superiore a € 30.757,46;**

Richiamata la D.D. n. 3886 del 14.12.2020 con la quale si è provveduto a

1. Approvare il nuovo Avviso Pubblico prevedendo la modifica del parametro reddituale **da € 15.378,73 a € 7.500,00 e non superiore a € 30.757,46**, giusta deliberazione di G.M. n.378/2020, nonché il modello di domanda di partecipazione, per l’assegnazione dei n. 14 alloggi a canone sostenibile siti in via Pantelleria, 45 (TP) - Complesso residenziale Palazzina B, appartenenti al

patrimonio immobiliare del Comune di Trapani e riqualificati dall'I.A.C.P. di Trapani, a valere delle risorse del P.O. FESR SICILIA 2014/2020, in favore di soggetti versanti in situazioni di fragilità socio-economica e appartenenti alle sotto indicate categorie

- **Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età** alla data di presentazione della domanda per la concessione del beneficio; nel caso di coniugi tale limite deve essere posseduto da almeno uno dei due coniugi;
 - **Soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio**, intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno;
2. **Fissare** il termine ultimo per la presentazione delle istanze entro 45 giorni dalla pubblicazione dell'allegato Avviso, secondo le modalità ivi previste;
 3. **Confermare** quanto stabilito dal punto 9. della D.D. n. 1698/2020 circa la procedura di valutazione delle nuove istanze che perverranno all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Trapani entro il termine stabilito dall'Avviso Pubblico, oltrechè dal punto 10 e 11 della predetta determinazione;
 4. **Disporre** la pubblicazione dell'Avviso sul sito istituzionale del Comune di Trapani e sull'albo pretorio dandone contestuale diffusione;
 5. **Specificare** che le istanze pervenute e già istruite dalla Commissione valutatrice nell'ambito del precedente Avviso, appartenenti alla categoria "**Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età**", saranno ritenute ammissibili d'ufficio, salvo la possibilità da parte dei richiedenti di poter aggiornare e integrare la documentazione già presentata, nel rispetto dei termini stabiliti dal nuovo Avviso Pubblico;

Dato atto che, ai sensi di quanto previsto dalla sopra indicata D.D., in data 15.12.2020 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Trapani l'Avviso, con il quale è stato reso noto il termine del 29.01.2021 per la presentazione delle istanze, corredate della documentazione richiesta, da parte dei soggetti appartenenti alle categorie di cui al punto 3. della D.D. n. 3886/2020;

Atteso che alla data del 29.01.2021, termine ultimo per la presentazione delle istanze, pervenivano al Protocollo dell'Ente n. 40 domande di cui:

- n. 26 istanze acquisite d'ufficio e già istruite dalla Commissione valutatrice nell'ambito del precedente Avviso (D.D. n. 1698/2020), appartenenti alla categoria "Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età", di cui n. 9 con integrazioni alla documentazione già presentata;
- n. 13 nuove istanze pervenute all'Ufficio Protocollo dell'Ufficio Servizi Sociali entro il termine fissato del 29/01/2021;
- n. 1 domanda non accolta in quanto presentata oltre la scadenza fissata;

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

Considerato che, nel pieno rispetto di quanto previsto dall'art. 5 "Esame delle Istanze e Graduatoria dei Concorrenti" del predetto Avviso Pubblico, la Commissione valutatrice ha provveduto, in sede di istruttoria, alla verifica della completezza e della regolarità delle domande pervenute e del possesso dei requisiti previsti dall'art. 3 dell'Avviso Pubblico, tenendo presente i criteri per l'attribuzione dei punteggi di cui al rispettivo art. 6;

Preso atto dell'esito dell'istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusti verbali n. 1 del 23.02.2021, n. 2 del 26.02.2021 e n. 3 del 10.03.2021 riportanti le rispettive attribuzioni di punteggio, trasmessi all'Ufficio Servizi Sociali dal competente IACP di Trapani con nota prot. 11822 del 29.03.2021, nonché allegati alla presente determinazione;

Tenuto conto dell'art. 7 dell'Avviso Pubblico secondo il quale *"nella fattispecie in cui una delle graduatorie risultasse insufficiente all'assegnazione di uno o più alloggi, si potrà procedere all'assegnazione degli stessi attingendo dalla graduatoria che presenti ancora disponibilità di beneficiari"*;

Dato atto che,

- acquisiti i punteggi attribuiti dalla Commissione valutatrice, ai sensi di quanto previsto dal predetto art. 5 dell'Avviso Pubblico, l'Ufficio Servizi Sociali ha provveduto a stilare la graduatoria provvisoria dei soggetti beneficiari ammessi, nonché dei soggetti non ammessi con le rispettive motivazioni di esclusione, specificando che nessun beneficiario appartenente alla categoria **"Soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio, intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno"** è risultato in possesso dei requisiti previsti;
- nel rispetto del sopra richiamato art. 7, stante la non ammissione di soggetti appartenenti alla categoria di cui al punto sopra, la graduatoria provvisoria si compone di n. 12 beneficiari appartenenti esclusivamente alla categoria Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età, in favore dei quali il competente IACP di Trapani, decorsi 30 giorni senza che vi siano state richieste di riesame in autotutela e a seguito, procederà all'assegnazione di n. 12 alloggi e all'espletamento degli adempimenti propedeutici alla consegna;

Ritenuto pertanto di dover

- approvare la graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi composta da n. 12 beneficiari e l'elenco dei non ammessi distinti per categoria di appartenenza, riportante le rispettive motivazioni, di cui in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- pubblicare sul sito istituzionale del Comune di Trapani le risultanze dell'istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusti verbali n. 1 del 23.02.2021, n. 2 del 26.02.2021 e n. 3 del 10.03.2021, oltreché la graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco dei non ammessi, dando atto che tali forme di pubblicità avranno effetto di notifica;

Specificato che, ai sensi di quanto previsto dall'Avviso Pubblico

- decorsi 30 giorni senza che vi siano state richieste di riesame in autotutela la graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco dei soggetti non ammessi, diverrà definitiva;
- la graduatoria avrà durata di anni 5, a far data dalla pubblicazione e sarà utilizzata per eventuali assegnazioni in locazione con contratto di diritto privato ai sensi del c. 3 art. 2 L. 431/1998;

Visti

- il D.D.G n. 668 del 06.04.2017;
- il D.D.G n. 3321 del 19.12.2017;
- la L. 142/1990 recepita con modificazione dalla regione Sicilia con la legge 48/91, circa le competenze degli organi del Comune;
- l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;
- il T.U.E.L. N°267/2000;
- il D. Lgs. n.118/2011;
 - - il Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni approvato con deliberazione C.C. n°29 del 01/03/2013;

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Francesca Billeci

Il Funzionario
GANDOLFO FRANCESCO PAOLO

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di prendere atto** che con **Deliberazione di G.M. n. 378 del 07.12.2020** la Giunta Municipale ha ritenuto urgente e necessario rimuovere le ragioni che non hanno visto l'ammissione di richiedenti alla graduatoria per l'assegnazione degli alloggi e specificatamente la mancanza del requisito del reddito, giusta D.D. n. 3161 del 29/10/2020, incaricando il Dirigente ad interim del IV Settore e il titolare di P.O "Servizi Sociali" di adottare tutti gli atti necessari e consequenziali per l'approvazione di un nuovo bando pubblico per l'assegnazione dei n. 22 alloggi **modificando i parametri reddituali richiesti**, in diminuzione, nel rispetto della vigente normativa in materia, **da € 15.378,73 a € 7.500,00 e non superiore a € 30.757,46;**
- 2. di dare atto** che ai sensi di quanto previsto dalla D.D. n. 3886 del 14.12.2020, in data 15.12.2020 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Trapani il nuovo Avviso prevedendo la modifica del parametro reddituale da **€ 15.378,73 a € 7.500,00 e non superiore a € 30.757,46**, giusta deliberazione di G.M. n.378/2020, nonché il modello di domanda di partecipazione, per l'assegnazione dei n. 14 alloggi a canone sostenibile siti in via Pantelleria, 45 (TP) - Complesso residenziale Palazzina B, appartenenti al patrimonio immobiliare del Comune di Trapani e riqualificati dall'I.A.C.P. di

Trapani, a valere delle risorse del P.O. FESR SICILIA 2014/2020, in favore di soggetti versanti in situazioni di fragilità socio-economica e appartenenti alle sotto indicate categorie

- **Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età** alla data di presentazione della domanda per la concessione del beneficio; nel caso di coniugi tale limite deve essere posseduto da almeno uno dei due coniugi;
- **Soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio**, intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno;

3. di prendere atto che alla data del 29.01.2021 risultano agli atti dell'Ente n. 40 domande domande di cui:

- n. 26 istanze acquisite d'ufficio e già istruite dalla Commissione valutatrice nell'ambito del precedente Avviso (D.D. n. 1698/2020), appartenenti alla categoria "Anziani in condizioni sociali ed economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età", di cui n. 9 con integrazioni alla documentazione già presentata;
- n. 13 nuove istanze pervenute all'Ufficio Protocollo dell'Ufficio Servizi Sociali entro il termine fissato del 29/01/2021;
- n. 1 domanda non accolta in quanto presentata oltre la scadenza fissata;

4. di prendere atto altresì

- dell'esito dell'istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusti verbali n. 1 del 23.02.2021, n. 2 del 26.02.2021 e n. 3 del 10.03.2021 riportanti le rispettive attribuzioni di punteggio, trasmessi all'Ufficio Servizi Sociali dal competente IACP di Trapani con nota prot. 11822 del 29.03.2021, nonché allegati alla presente determinazione;
- dell'art. 7 dell'Avviso Pubblico secondo il quale *"nella fattispecie in cui una delle graduatorie risultasse insufficiente all'assegnazione di uno o più alloggi, si potrà procedere all'assegnazione degli stessi attingendo dalla graduatoria che presenti ancora disponibilità di beneficiari"*;

5. di dare atto che

- acquisiti i punteggi attribuiti dalla Commissione valutatrice, ai sensi di quanto previsto dal predetto art. 5 dell'Avviso Pubblico, l'Ufficio Servizi Sociali ha provveduto a stilare la graduatoria provvisoria dei soggetti beneficiari ammessi, nonché dei soggetti non ammessi con le rispettive motivazioni di esclusione, specificando che nessun beneficiario appartenente **alla categoria "Soggetti sottoposti a procedimenti esecutivi di rilascio, intimati esclusivamente per finita locazione da non oltre un anno"** è risultato in possesso dei requisiti previsti;
- nel rispetto del sopra richiamato art. 7, stante la non ammissione di soggetti appartenenti alla categoria di cui al punto sopra, **la graduatoria provvisoria si compone di n. 12 beneficiari appartenenti esclusivamente alla categoria Anziani in condizioni sociali ed**

I.A.C.P. TRAPANI
Protocollo Arrivo N. 16487/2021 del 20-04-2021
Doc. Principale - Copia Documento

economiche disagiate che hanno superato il 65° anno di età, in favore dei quali il competente IACP di Trapani, decorsi 30 giorni senza che vi siano state richieste di riesame in autotutela e a seguito, procederà all'assegnazione di n. 12 alloggi e all'espletamento degli adempimenti propedeutici alla consegna;

6. **di approvare** la graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi composta da n. 12 beneficiari e l'elenco dei non ammessi distinti per categoria di appartenenza, riportante le rispettive motivazioni, di cui in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
7. **di pubblicare** all'albo pretorio e presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Trapani le risultanze dell'istruttoria espletata dalla Commissione valutatrice, giusti verbali n. 1 del 23.02.2021, n. 2 del 26.02.2021 e n. 3 del 10.03.2021, oltrechè la graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco dei non ammessi, dando atto che tali forme di pubblicità avranno effetto di notifica;
8. **di specificare** che, ai sensi di quanto previsto dall'Avviso Pubblico, approvato con D.D. n. 3886 del 14.12.2020
 - decorsi 30 giorni senza che vi siano state richieste di riesame in autotutela la graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco dei soggetti non ammessi diventeranno definitivi,
 - la graduatoria avrà durata di anni 5, a far data dalla pubblicazione e sarà utilizzata per eventuali assegnazioni in locazione con contratto di diritto privato ai sensi del c. 3 art. 2 L. 431/1998.
9. **di notificare** il presente provvedimento allo IACP di Trapani, per quanto di propria competenza.
10. **Dare atto** che la presente determinazione:
 - giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08/04/2016 è redatta in sola modalità elettronica;
 - verrà pubblicata automaticamente all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, sul sito istituzionale di questo Ente a cura del Responsabile del Procedimento;
 - la liquidazione, ai sensi del comma 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli, viene eseguita direttamente dal settore finanziario.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano